PROMÓCIÓ

Vagyonvédők: nem lesz kötelező a tagság

KAMARA Turbacs Lajos szerint a szakmai és érdekképviseleti kontroll teljesen megszűnik

A 2011. évi XXIV. törvény megszünteti a következő év januárjától a vagyonvédelmi kamaránál a kötelező tagságot. A döntésről és következményeiről kérdeztük Turbacs Lajos megyei elnököt.

Mórocz Károly

MEGYEI INFORMÁCIÓ – Mivel indokolták döntésüket a törvényalkotók?

– A mai napig nem tudtak elfogadható magyarázatot adni arra, hogy miközben más szakmáknál most teszik kötelezővé a kamarai tagságot, a vagyonvédelemben miért ellenkező a tendencia. Az európai uniós példák, jogszabályok valószínűleg nem különböznek.

– Hogyan zajlik majd a folyamat?

– A jogszabály alapján az önkéntes tagságot vállalóknak az október 1. és december 31-e közötti időszakban nyilatkozniuk kell az országos szervezet felé. Ezt követően írják ki az új vá-

FOTÓ: AS

Turbacs Lajos

lasztásokat 2012. február 29-éig. Az önkéntes tagok számától függően alakul ki a szakmai kamara új szervezeti rendszere.

– Milyen problémákat okoz a kötelező kamarai tagság megszüntetése?

– Igazából nem is lenne gond akkor, ha a törvényalkotó megfelelő jogosítványokkal ruházta volna fel a majdani szakmai kamaránkat. Ez azonban nem történt meg, így csak adminisztratív jellegű feladatok ellátására leszünk kárhoztatva.

– Mit nyújtott eddig tagjainak a szakmai kamara?

– A munkavállalók érdekeinek védelmében – munkabér, annak nem fizetése, szerződés nélküli vagy nem megfelelő tartalmú szerződéssel történő foglalkoztatás – sok esetben megkerestük az illetékes hatóságokat. Bár részükről csak elvétve kaptunk választ, több esetben sikerült a helyzetet a jogi munkatársunk segítségével megoldani. Számos állásfoglalást kértünk a hatóságoktól, a legfőbb ügyészségtől az ellentmondásos problémák gyakorlati megoldásának egyértelműsítése érdekében. Az elmúlt években közvetlenül a minisztériumokhoz is eljuttattuk jogszabály-módosító javaslatainkat, kevés sikerrel. A munkavállalók több esetben kértek ingyenes jogi tanácsot, a segítséget minden esetben megkapták. A szakmai kamara országos és területi szervezete is többféle kedvezményt igyekszik nyújtani tagjainak: vásárlási, újságelőfizetési kedvezmény, életbiztosítás, és még sorolhatnám. Május 14-én megyei vagyonőrnapot és horgászversenyt rendeztünk a vagyonőröknek és családtagjaiknak.

– Úgy tudom, a munkáltató többször a bejelentett dolgozó után sem fizet járulékot. Ebben az ügyben mit tudtak tenni?

– Így van, és hozzáteszem, hogy sokszor még a munkavállalótól ténylegesen levont járulékot sem fizetik. A munkavállaló a nyugdíjhoz ebben az esetben nem szerzett jövedelmet. Az ügyben megkerestük az akkori APEH-ot (ma NAV), állásfoglalást kértünk. Sajnos, megerősítették azt az információt, hogy a jövedelmet nem veszik figyelembe, ha nem történt járulékfizetés. Ezt a nyugdíjfolyósító igazgatóság képviselője is alátámasztotta. Így idősebb munkatársaink jelentősen károsodhatnak. Kértük, hogy a munkavállaló kapjon felvilágosítást arról, történik-e utána járulékfizetés. A kérést elutasították, ezért az ombudsmantól állásfoglalást kértünk arra vonatkozóan, hogy a munkavállalónak joga van-e tudni, hogy fizeti-e a munkáltató utána járulékot vagy sem. Még nem érkezett válasz. El kellene érni, hogy a kamarát egyenrangú partnerként kezeljék a hatóságok.

– Mi a helyzet azokkal a vállalkozásokkal, amelyek sorozatosan megszegték a szabályokat?

– Komoly küzdelmet folytattunk velük szemben. Sajnos hosszú a felsorolás: fekete- és szürke foglalkoztatás, jogosulatlan vagyonvédelmi tevékenység, átláthatatlan alvállalkozói rendszer... A jogszabályok elégtelensége, illetve a hatáskör, az illetékesség rendszerének bonyolultsága miatt az eljárások elhúzódtak, időnként elhaltak.

– A vagyonvédelemben dolgozók részéről sok a panasz a vállalási árakra.

– Az a célunk ezzel kapcsolatban, hogy a vállalási árak legalább a minimálbér és járulékai összegét fedezzék. Sajnos a tapasztalatok alapján a vagyonvédelem területén is nagyarányú a protekcionizmus és az egyéb érdekek érvényesülése. A vállalkozások többsége egy tisztességes minimál vállalási árat sem tud elérni. Így az egyéni vállalkozók és a munkavállalók sem tudnak tisztességes jövedelemhez jutni. A személyijövedelemadó-változás még a szabályosan foglalkoztatottak esetében is jövedelemcsökkenéssel járt, hiszen még a tisztességesen dolgozni kívánó vállalkozásaink sem voltak képesek plusz kifizetésekre a 600-700 Ft/óra vállalási díjból. Sajnos vállalkozásaink egy része is inkább a lefelé irányuló árversenyben vesz részt. Jó lenne megérteni, hogy a tisztességes szakmai munka alapja egy tisztességes vállalási ár.

FOTÓ: AS

Május közepén közmegelégedésre megyei vagyonőrnapot rendezett a vagyonvédelmi kamara Esztergom-Búbánatvölgyben

– Hogyan tájékozódhattak a tagok a kamara tevékenységéről?

– Először is hírlevél útján rendszeresen információkat adtunk a jogszabályok változásairól, a fontosabb tudnivalókról, illetve a gyakorlati munka során jelentkező problémákról. Tapasztalataink szerint azonban a tagok jelentős része ezeket a tájékoztatókat el sem olvassa. A 24 Órában negyedévente jelent meg szakmai anyag a vagyonvédelmi tevékenység végzése során felmerült problémákról, illetve a megoldási javaslatokról. A szakmai kamarának az eredményeket, valamint az esetleges kudarcok okait a továbbiakban is rendszeresen propagálnia kell.

– Milyen negatív hatásai lehetnek a kötelező szakmai kamarai tagság megszűnésének?

– Az eddig is korlátozottan érvényesíthető szakmai és érdekképviseleti kontroll teljesen megszűnik. Igaz, hogy a jogszabály minősítési lehetőséget ad a szakmai kamara kezébe, de ennek konkrét mechanizmusára vonatkozó rendelet, határozat még nem született meg. A kalandor vállalkozások a jövőben nagyobb szabadságot élvezhetnek. Komoly gondok lesznek a képzés, továbbképzés rendszerében. A jelenlegi alapképzettségi szint követelményrendszere nagyon alacsony. Nem készíti fel megfelelően a leendő vagyonőröket az ellátandó alapfeladatokra sem. Nem teljesen látjuk tisztának a képzés, vizsgáztatás mai rendszerét. Jelentős változtatásokra van szükség a megfelelő szakembergárda kialakítása érdekében. A képzési és a vizsgakövetelmény szigorítására, a képzés közbeni ellenőrzésre, a kimeneti szint emelésére, az egészségügyi követelmények következetes érvényesítésére gondolok, az utóbbira már a képzés megkezdése előtt. Természetesen fontos szerepet kell kapniuk a vállalkozóknak a megfelelő emberi és kommunikációs tulajdonságokkal rendelkező munkatársak kiválasztásában. A szempont ne csak az olcsó munkaerő legyen, hanem a szakmailag felkészült és megfelelő intelligenciaszinttel rendelkező munkatársak alkalmazása.

FOTÓ: AS

A vagyonőröknél fontos a kiváló felkészültség

– Mi minden nehezíti még Ön szerint a jövőben a kamarai munkát?

– Például az egyablakos ügyintézést – amire a szakmai kamara technikailag, emberileg felkészült – a jogszabály nem tette lehetővé, így a szakmaiság érvényesítésére szinte semmi lehetőség nem marad. A jogalkotó tényleges jogosítványokat a kamara részére most sem adott. A jogszabály a vállalkozók, vállalkozások számára továbbra is csak nyilvántartásba vételt biztosít, így komolyabb általános szakmai érdekek érvényesítésére nincs lehetőség. A vagyonvédelem tisztessége elsősorban az ebben a szakmában dolgozó vállalkozások, vállalkozók megfelelő szakmai munkája révén biztosítható. Ehhez lehetőséget kellene adni a tisztességtelenül dolgozó vállalkozások, vállalkozók eltiltására. Nem egyszerű, szükséges a tisztességesen dolgozni kívánók összefogása még az egyéni érdekek bizonyos szintű háttérbe szorítása árán is.

A jogi rendszer hiányosságai miatt nincs elég eredmény

Turbacs Lajos szerint a tagok egy része úgy véli, hogy a szakmai kamara nem tett semmit annak érdekében, hogy a vagyonvédelem területén tisztességes viszonyok alakuljanak ki. Ezt könnyű cáfolni azzal, hogy területi szervezet számtalan esetben kezdeményezett eljárásokat a tisztességtelenül dolgozó vállalkozások, vállalkozók ellen. Az sajnos a jogi rendszer hiányossága, hogy ezek a kezdeményezések nem vezettek tényleges eredményre. Külön gondot okoz a járulékot nem fizető vállalkozások esetében, hogy az adóhivatal a munkavállalótól elvárja, hogy olyan kifizetés után is fizessen személyi jövedelemadót, mely után a munkáltató járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget. A vállalkozás pedig a cég megszüntetése után új néven folytatja tevékenységét. A hatóságok tehetetlenek – ez a megyei elnök szerint nem írható a szakmai kamara terhére.

A tevékenység végzésének feltétele a tagdíj befizetése

Az önkéntes tagság lehetőséget ad arra – a vállalkozásokat kivéve –, hogy valóban csak azok legyenek a szakmai kamara tagjai, akik a követelményeket maradéktalanul be kívánják tartani. Turbacs Lajos hangsúlyozza: ehhez komolyabb és betartatható szakmai követelményrendszer, valamint orvosi alkalmasság szükséges. A tisztségviselőktől pedig jogos elvárás, hogy az általános szakmai érdekek érvényesítéséért dolgozzanak, félretéve saját üzleti érdekeit. Végezetül felhívja a vagyonvédelemben dolgozók, illetve dolgozni kívánók figyelmét arra, hogy az idei évben a tevékenység végzésének feltétele a tagok esetében a kamarai tagdíj, illetve a nyilvántartási díj befizetése a vállalkozások részéről. Aki ezen kötelezettségének nem tesz eleget az a tevékenységet jogosulatlanul végzi és hatósági eljárás alá vonható.